附1：

申请材料档案封面

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 单位名称 |  | |
| 工程咨询单位/造价咨询单位  证书级别及编号 |  | |
| 申报专业 |  | |
| 申请材料共 袋 | | 此件为第 袋 |

附2：

申请专业：

湖南省发改委建设项目委托评估/概算评审工作

单位入库申请表

单 位 名 称（盖章）：

法 定 代 表 人：

联 系 人：

联 系 电 话：

工程咨询单位/工程造价咨询

资格证书编号：

申 请 日 期： 年 月 日

附2-1：

承 诺 书

|  |
| --- |
| 我们 （单位名称）已认真阅读湖南省发改委《关于公开征集建设项目委托评估机构及投资概算评审机构的通知》，完全理解并严格按照要求进行申请。  此次上报的申请材料，已经认真核对和检查，全部内容真实、准确和完整，我们对此负责，并愿承担由此引起的行政和法律责任。  法定代表人（签名）： （公章）  年 月 日 |

附2-2：

单位简介

|  |
| --- |
| （简要介绍单位情况） |
| （是否是其他部门、行业的评估审查机构。如果是，成为其他部门、行业的评估审查机构的具体情况。） |

附2-3：

单位基本情况表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位名称 | | |  | | | |
| 地 址 | | |  | | | |
| 主管单位 | | |  | | 注册资金（万元） |  |
| 单位性质 | | |  | | 单位成立时间 |  |
| 传 真 | | |  | | 邮政编码 |  |
| 电子邮箱 | | |  | | 网 址 |  |
| 法定代表人 | | |  | | 职 务 |  |
| 单位联系人及部门 | | |  | | 联系电话 |  |
| 本单位专业技术人员总数 |  | | 其中：专职从事工程咨询业务人数 |  | 咨询工程师/造价咨询工程师人员总数 |  |
|
| 所申请专业专职从事工程咨询/造价咨询业务人数 |  | | 其中：所申请专业高级职称人数 |  | 所申请专业咨询工程师（投资）/造价咨询师人数 |  |
|
| 工程咨询单位/造价咨询单位资格证书及编号 |  | | | | 初次取得工程咨询单位/造价咨询单位资格证书时间 |  |
| 持有其他资格证书情况 | 资格证书名称 | | | 专业 | 级别 | 有效期至 |
| 工程勘察 | | |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 工程设计 | | |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 招标代理 | 工程招标 | |  |  |  |
| 中央投资招标 | |  |  |  |
| 国际招标 | |  |  |  |
| 工程造价 | | |  |  |  |
| 工程监理 | | |  |  |  |
| 设备监理 | | |  |  |  |

附2-4：

单位股权结构及所属企业情况表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 股东名称 | 所占股比（％） | 备注 |
| 单位股权结构 |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | 所属企业（全资、控股、参股） | 所占股比（％） | 备注 |
| 所属企业情况 |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

注：事业单位参照填写。

附2-5：

所申请专业专职从事工程咨询业务/造价咨询业务的专业技术人员名单

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 职称 | 身份证号码 | 年龄 | 从事所申请专业咨询业务年限 | 所学专业 | 职称证书专业 | 咨询工程师（投资）/造价工程师 | | |
| 登记证书编号 | 主专业 | 辅专业 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 注：造价咨询可不填报主辅专业。 | | | | | | | | | | |

附2-6：

近三年完成的符合业绩要求的项目咨询评估或工程造价审核业绩表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 服务范围 | 项目名称 | 项目总投资（万元） | 建设规模 | 项目委托单位名称 | 委托单位联系人 | | | 委托时间 | 完成时间 | 获奖情况 |
| 姓名 | 电话 | 手机 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

附3：

工程咨询专业分类明细

(一)公路(道路、桥隧、交通工程);

(二)铁路(轨道、枢纽、桥隧、通信信号);

(三)城市轨道交通(轨道、枢纽、桥隧、通信信号);

(四)民航(场道、通信、导航、航管、供油工程);

(五)水电(发送变电);

(六)核电、核工业(核电站常规岛;反应堆、核燃料等);

(七)火电(发送变电、供配电);

(八)煤炭(矿井、洗选煤、煤化工);

(九)石油天然气(油气地面、海洋石油、管道输送、油气库);

(十)石化;

(十一)化工、医药(化工工程、产品储运、矿山;化学原料药、中成药、药物制剂);

(十二)建筑材料(水泥工程、玻璃、陶瓷、耐火材料、新型建材、非金属矿);

(十三)机械(含航天、航空、船舶、兵器、汽车);

(十四)电子(电子系统、基础件、微电子工程);

(十五)轻工(造纸、食品、烟草、制糖、制盐、日用化工、家电、皮革、包装工业等);

(十六)纺织、化纤(纺织、印染、服装;化纤原料、化纤工程);

(十七)钢铁(冶炼、轧钢、金属材料、焦化和耐火材料、矿山);

(十八)有色冶金(有色、黄金、冶炼、金属材料、焦化和耐火材料、矿山);

(十九)农业(种植业、畜牧业、渔业、设施农业);

(二十)林业(营造林、林产工业、林产化学、生态环境、森林工程);

(二十一)通信信息(有线通信、无线通信、通信铁塔、邮政工程、信息化);

(二十二)广播电影电视(广播电视发射、传输、电影工程);

(二十三)水文地质、工程测量、岩土工程;

(二十四)水利工程(水库枢纽、引调水、灌溉排涝、河道整治、水土保持、城市防洪、围垦工程);

(二十五)港口河海工程(港口、航道、通航建筑、水上交通);

(二十六)生态建设和环境工程(生态建设;水污染防治、大气污染防治、固体废物处置、噪声防治、污染修复工程);

(二十七)市政公用工程(市政交通、给排水、燃气热力、风景园林、环境卫生);

(二十八)建筑(含人防工程);

(二十九)城市规划;

(三十)综合经济;

(三十一)其他(旅游工程、商物粮、气象工程、国土资源、土地整理、减贫工程、移民工程、海洋工程、新能源等)。

附4：

建设项目委托评估机构/概算评审机构

评分细则及评分表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 申报单位： |  | 总编号： |  |
| 申报专业： |  | 专业编号： |  |

一、资格条件

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检查项目** | **级别** | **√ ×** |
| 1 | 资质等级（要求：具有评估项目相应专业的甲级工程咨询资质或乙级以上评估咨询资质，或工程造价咨询甲级资质） | |  |
| 2 | 业绩数量（近三年承担总投资5000万元以上项目的评估，或可行性研究报告、项目申请报告编制任务10项以上，特殊行业除外；或近三年承担总投资1亿元以上建设项目的造价咨询报告编制，或接受湖南省审计厅等部门委托承担总投资1亿元以上建设项目造价审计达10项以上 | |  |
| 3 | 专业人员：所申请专业专职从事工程咨询业务的技术人员不得少于10人，其中具有高级专业技术职称、经济职称的人员不少于50％，获得注册的注册咨询工程师（投资）人员不少于30％；或获得注册的注册造价咨询工程师人员不少于10人，具有高级专业技术职称、高级经济职称的人员不少于5人 | |  |
| **结论（有一项为×即不合格，不合格的申请单位不进入下一轮评分）** | | |  |

二、评分标准专家评分

| 序号 | 指标项目 | | 标准  分值 | 评分标准 | 得分 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **申报材料的完整性** | | **10** | 申报材料应包括单位申请书、单位证明材料、人员证明材料、业绩证明材料四部分，每缺1项扣1分。其中，省外机构，未提供驻湘分支机构的工商营业执照复印件、固定办公场所和人员证明资料的，每项扣1分 |  | |
| **2** | **企业实力** | | **20** |  |  | |
| 2.1 | 综合实力 | | 10 | 评委根据有效申报单位提供的单位简介、基本情况表等情况介绍进行综合评判。 |  | |
| 2.2 | 资质等级 | | 10 | 具有国家发改委颁发的相应专业甲级咨询资质或乙级以上评估资质计10分；或具有国家住建部等部委颁发的工程造价咨询评估咨询资质计10分 |  | |
| **3** | **人员构成** | | **35** |  |  | |
| 3.1 | 专职从事工程咨询/造价咨询业务的专业技术人员总数是否达标 | | 10 | 达标计5分（要求：申报专业专职总数不少于10人，每多1人加0.5分，最多加5分 |  | |
| 3.2 | 高级职称人员比例或人数 | | 10 | 总比例达到50%或5人，计10分，每超过1人加0.5分，最多加5分 | |  |
| 3.3 | 注册咨询工程师(投资)/造价咨询工程师人数 | | 10 | 所申请专业获得注册的注册咨询工程师（投资）人员不少于3人，或获得注册的注册造价咨询工程师人员不少于10人，计10分。每增加1人加0.5分，最多加5分 | |  |
| 3.4 | 合同、社保、人事等证明是否齐全 | | 5 | 齐全计5分，缺少1个（按个人材料计）扣0.5分/人，扣完为止 | |  |
| **4** | **业绩与质量** | | **25** |  | |  |
| 4.1 | 业绩数量是否符合要求（10项以上） | | 5 | 近三年完成的本专业总投资5000万元以上项目的评估、可行性研究报告或项目申请报告编制任务达到10项，或近三年承担总投资1亿元以上建设项目的造价咨询报告编制，或接受审计厅等部门委托承担总投资1亿元以上建设项目造价审计达10项，计5分，每多1项加0.5分，最多加5分（提供合同扫描件，否则不计分） | |  |
| 4.2 | 业绩时限是否符合要求 | | 5 | 2014年6月1日至2017年5月31日之间，满足10个计5分 | |  |
| 4.3 | 获奖情况 | | 5 | 有1个项目获省级以上优秀奖计3分，其中国家级优秀奖计5分。每多1个，国家级加0.5分、省级加0.2分，最多加5分 | |  |
| 4.4 | 成果质量 | | 10 | 评委根据提供的报告范本予以质量评判 | |  |
| **5** | **企业信用评价等级** | | **10** |  | |  |
| 5.1 | 企业信用评价等级 | | 10 | 国家部委或国家级对口专业协会企业信用等级评价为AAA级及以上的，计10分；AAA-，计8分；AA计6分；其余计0分 | |  |
| 5.2 | | 不良信用记录 | / | 单位有重大违法违规记录、瞒报违法违纪处罚情况、虚报业绩或质量信誉情况的，经查实直接取消入库资格；有关专业人员有违法违规记录的，每人次扣1分 | |  |
| **合 计** | | | **100** |  | |  |

三、结论

|  |
| --- |
|  |

**评委签名：**